



SAN
PEDRO
BARRIO PRIVADO

DESARROLLA



EIDICO



Viví cerca de lo que necesitás



LANZAMIENTO **SAN PEDRO**

Un barrio privado **ubicado en Tigre, a 1 minuto del Centro Comercial de Nordelta,** sobre una superficie de 45 ha.

Su diseño de **276 lotes** se proyecta en torno de **una laguna de 14 ha, con islas y puentes.**

Propone un estilo de **vida en familia, con espacios verdes y un sector deportivo.**

DESARROLLA



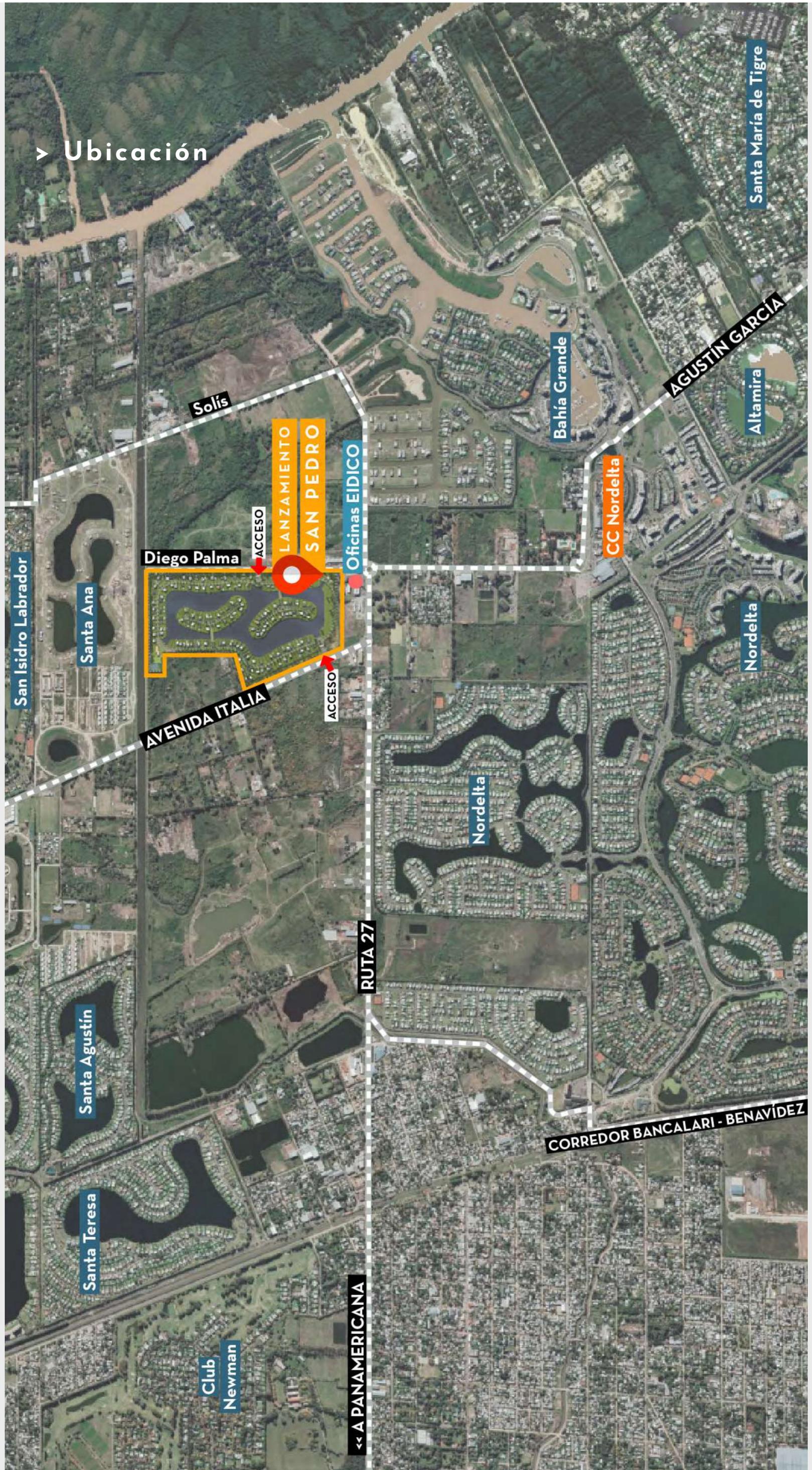
EIDICO

PROYECTO



ARQUI*
TEXTURA

▸ Ubicación





> Desde el aire

- 65% de los lotes a la laguna
- Espacios verdes y parquización
- A un minuto del Centro Comercial Nordelta



> Edificio de acceso

- Dos edificios de acceso, uno sobre Av. Italia y otro sobre Diego Palma.



> Sector deportivo

- Club House
- Gimnasio y vestuarios
- Canchas de tenis (2)
- Cancha de fútbol sintético
- Canchas de paddle (2)





> Club House

- Contará con gimnasio con vestuario, parrilla y coworking.



> Trayectoria Eidico

Con más de 30 años de experiencia nos hemos consolidado como referentes en la creación de espacios residenciales que combinan comodidad, modernidad y un entorno natural privilegiado.



Valores y superficies

LOTES AL AGUA

700 m² promedio
USD 228.000
promedio

LOTES PERIMETRALES

645 m² promedio
USD 125.000 promedio

PRECIO CERRADO

Forma de pago:
40% de anticipo en
dólares + 30 cuotas
(con ajuste por CAC).

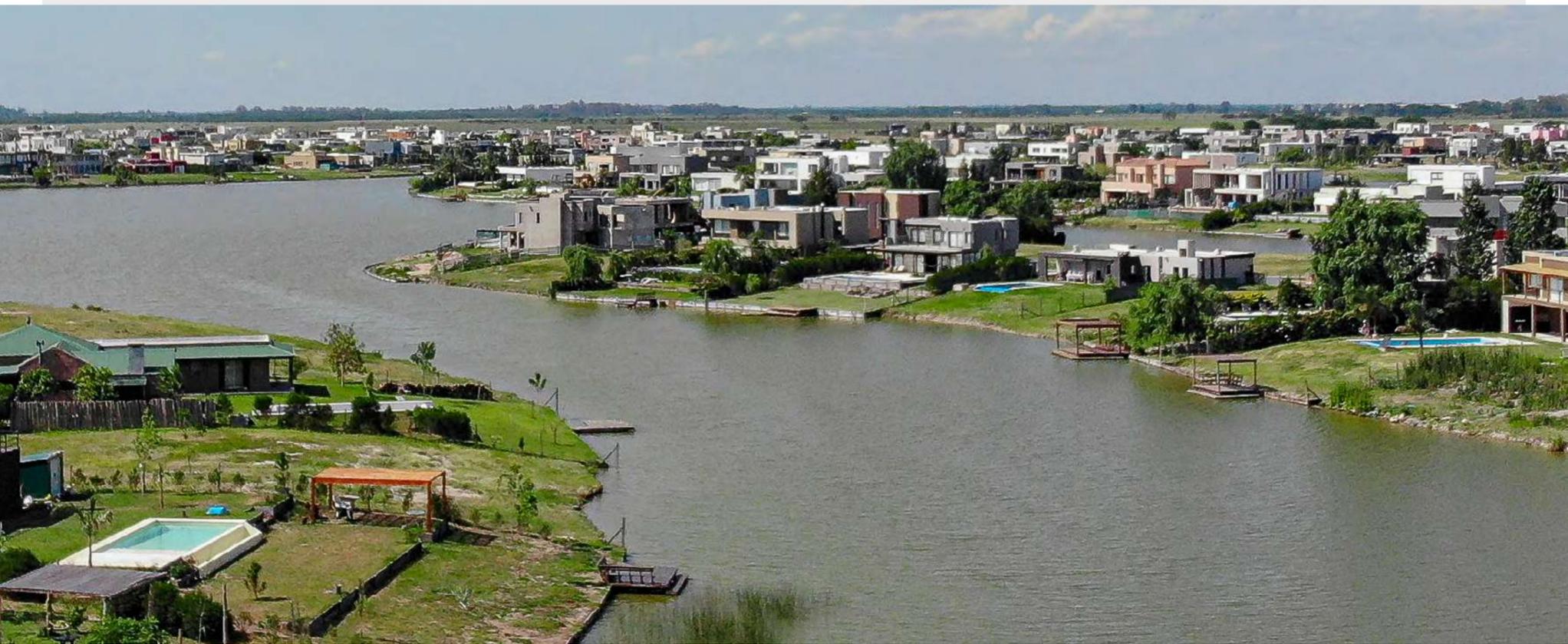




SAN PEDRO



Infraestructura: San Pedro



Calles asfaltadas con cordón cuneta.

Planta de tratamiento de efluentes.

Laguna de 14 ha.

Pilares de servicios.

Redes subterráneas de electricidad, agua, cloaca y gas.

Alambrado perimetral / alumbrado público.

Parquización y zonas verdes.

Dos edificios de acceso.

Tablestacado de madera en todo el perímetro de la laguna.

Sector deportivo, con Club House, gimnasio con vestuario, canchas de tenis, de fútbol sintético y padel.

Puentes en los accesos a las islas.



Viví cerca de lo que necesitás



Las imágenes, diseños, planos e ilustraciones no son vinculantes carecen de exactitud técnica y están sujetas a eventuales ajustes o modificaciones. La exhibición de las mismas se realiza para facilitar la interpretación del Proyecto. Proyecto sujeto a aprobación municipal.



EIDICO

30 años

DESARROLLANDO PROYECTOS

+ de 19 mil

FAMILIAS VIVIENDO EN NUESTROS PROYECTOS

+ de 100

EMPRENDIMIENTOS SUSCRITOS EN
11 PROVINCIAS Y EN EL EXTERIOR

+ de 16.500

HECTÁREAS OCUPAN NUESTROS DESARROLLOS

IMOBILIARIA DESIGNADA

ToribioAchával